

ПРОТОКОЛ № 67

заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест»

Великий Новгород

«26» ноября 2025 года

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация строителей Новгородской области «Стройбизнесинвест» (далее - СБИ) Лобач С.Н.;

Члены Совета СБИ: Старченко М.А., Егоров С.И., Нефоткин М.В., Скрипник К.С., Соловьев С.Д., Мухарев А.А.

Полномочия присутствующих на очередном заседании членов Совета СБИ проверены.

Отсутствовали: нет

Приглашенные лица без права голоса:

Исполнительный директор СБИ Шилов А.И.

Главный специалист-эксперт СБИ Онопко А.В.

Главный специалист-эксперт СБИ Волкова А.А.

Место проведения: Великий Новгород, ул. Стратилатовская, д.17

Время начала заседания: 09 час. 00 мин.

Время закрытия заседания: 10 час.00 мин.

Председательствующий на заседании: Лобач С.Н.

Избрание секретаря заседания.

Поступило предложение избрать секретарем заседания Совета СБИ Онопко Александра Вадимовича.

Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение об избрании секретарем заседания Совета СБИ Онопко А.В. принято единогласно.

Подсчет голосов ведет Онопко А.В.

Председательствующий огласил повестку дня заседания Совета СБИ. Предложений и дополнений от присутствующих на собрании членов Совета СБИ не поступило. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью фирма «БоровичиЭнергомонтаж» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.
2. О приеме в члены СБИ общество с ограниченной ответственностью «Криста Транс».
3. О приостановлении обществу с ограниченной ответственностью «Новтрейд» права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.
4. Об исключении общества с ограниченной ответственностью «Дельфин» из членов СБИ.
5. Об исключении общества с ограниченной ответственностью «СПК» из членов СБИ.

По первому вопросу слушали:

1.1. Оношко А.В. об отказе общества с ограниченной ответственностью фирма «БоровичиЭнергомонтаж» (ИНН 5320012822) (далее – ООО фирма «БиЭм») от проведения плановой проверки.

ООО фирма «БиЭм» было надлежащим образом извещено о проведении 18.11.2025 плановой документальной проверки. Уведомление о проведении плановой проверки было отправлено 20.10.2025 на электронный адрес ООО фирма «БиЭм» – adm.biem@mail.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Плановая проверка не проведена по вине ООО фирма «БиЭм», 21.11.2025 составлен акт об отказе ООО фирма «БиЭм» от проведения проверки.

ООО фирма «БиЭм» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство), установленным пунктами 3.2. и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО фирма «БиЭм» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

1.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО фирма «БиЭм» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 26.11.2025 по 07.04.2026 включительно.

1.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

1.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

1.4.1. Приостановить ООО фирма «БиЭм» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров с 26.11.2025 по 07.04.2025 включительно.

1.4.2. Необходимым условием возобновления ООО фирма «БиЭм» права осуществлять строительство является:

1.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО фирма «БиЭм» обязательным требованиям СБИ;

1.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО фирма «БиЭм» права осуществлять строительство.

По второму вопросу слушали:

2.1 Оношко А.В. о поступившем заявлении общества с ограниченной ответственностью «Криста Транс» (ИНН 5321181615) (далее – ООО «Криста Транс»), вх. от 06.11.2025 № 685, генеральный директор Исаев Симхан Вахид оглы, о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – строительство).

2.1.1. ООО «Криста Транс» планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 90 000 000,00 (девятьдесят миллионов) рублей (1 (первый) уровень ответственности).

2.1.2. ООО «Криста Транс» не имеет намерения принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В отношении организации проведена внеплановая проверка (акт от 25.11.2025), установившая соответствие ООО «Криста Транс» обязательным требованиям, предъявляемым СБИ к своим членам.

2.2. Орган контроля СБИ предлагает:

Удовлетворить заявление ООО «Криста Транс» о приеме в члены СБИ и предоставлении права осуществлять строительство, при условии уплаты ООО «Криста Транс» взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ, а также вступительного взноса в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

2.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

2.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

2.4.1. Принять ООО «Криста Транс» в члены СБИ и предоставить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

2.4.2. Указанное решение вступит в силу со дня уплаты ООО «Криста Транс» в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда СБИ в размере 100 000,00 (сто тысяч) рублей, а также вступительного взноса в размере 200 000,00 (двести тысяч) рублей в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и документами СБИ.

По третьему вопросу слушали:

3.1. Волкову А.А. об отказе общества с ограниченной ответственностью «Новтрейд» (ИНН 5321188579) (далее – ООО «Новтрейд») от проведения плановой проверки.

ООО «Новтрейд» было надлежащим образом извещено о проведении 29.10.2025 плановой документальной проверки. Уведомление о проведении плановой проверки было отправлено 01.10.2025 на электронный адрес ООО «Новтрейд» – novtreid53@yandex.ru и Почтой России по адресу, имеющемуся в реестре членов СБИ, с перечнем документов, необходимых для проведения проверки. Плановая проверка не проведена по вине ООО «Новтрейд», 20.11.2025 составлен акт об отказе ООО «Новтрейд» от проведения проверки.

ООО «Новтрейд» не подтвердило, что соответствует обязательным требованиям к членам СБИ, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (далее – осуществлять строительство), установленным пунктами 3.2. и 3.3 Правил контроля в области саморегулирования, применяемыми в СБИ (далее – обязательные требования СБИ), так как не представило документы (заверенные копии документов) на проверку в СБИ.

Руководитель ООО «Новтрейд» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

3.2. Орган контроля СБИ, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предлагает:

Приостановить ООО «Новтрейд» право осуществлять строительство, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 26.11.2025 по 07.04.2026 включительно.

3.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

3.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

3.4.1. Приостановить ООО «Новтрейд» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, в том числе право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров, с 26.11.2025 по 07.04.2026 включительно.

3.4.2. Необходимым условием возобновления ООО «Новтрейд» права осуществлять строительство является:

3.4.2.1 подтверждение в рамках вновь назначенной внеплановой проверки соответствия ООО «Новтрейд» обязательным требованиям СБИ;

3.4.2.2 принятие Советом СБИ решения о возобновлении ООО «Новтрейд» права осуществлять строительство.

По четвертому вопросу слушали:

4.1. Шилова А.И. с информацией об обществе с ограниченной ответственностью «Дельфин» (ИНН 5320019232) (далее – ООО «Дельфин»).

На 26.11.2025 сумма задолженности ООО «Дельфин» по уплате членских взносов за 2, 3 кварталы 2025 года, а также октябрь, ноябрь 2025 года составила 48 000,00 (сорок восемь тысяч) рублей.

ООО «Дельфин» направлялось уведомление о необходимости погашения задолженности и о возможном применении меры дисциплинарного в случае непогашения задолженности.

Дополнительно Шилов А.И. сообщил, что установлен факт включения с 03.10.2025 ООО «Дельфин» в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которых осуществляется в соответствии с федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» при осуществлении закупок конкурентными способами определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

При этом Шилов А.И. отметил, что с 04.09.2025 право ООО «Дельфин» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии было приостановлено в связи с отказом от проведения плановой проверки.

Руководитель ООО «Дельфин» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

4.2. После обсуждения с членами Совета СБИ председательствующий, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предложил:

исключить 26.11.2025 ООО «Дельфин» из членов СБИ в соответствии с подпунктом 4.7.4 Положения о членстве в СБИ – в связи с неоднократной неуплатой или несвоевременной уплатой членских взносов и других взносов, установленных решениями общего собрания членов СБИ или Советом СБИ.

4.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.

Решение принято единогласно.

4.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

исключить 26.11.2025 ООО «Дельфин» из членов СБИ в соответствии с подпунктом 4.7.4 Положения о членстве в СБИ – в связи с неоднократной неуплатой или несвоевременной уплатой членских взносов и других взносов, установленных решениями общего собрания членов СБИ или Советом СБИ.

По пятому вопросу слушали:

5.1. Шилова А.И. с информацией об обществе с ограниченной ответственностью «СПК»

(ИНН 5321202350) (далее – ООО «СПК»).

На 26.11.2025 сумма задолженности ООО «СПК» по уплате членских взносов за 1, 2, 3 кварталы 2025 года, а также октябрь, ноябрь 2025 года составила 63 000,00 (шестьдесят три тысячи) рублей.

ООО «СПК» неоднократно направлялись уведомления о необходимости погашения задолженности и о возможном применении меры дисциплинарного в случае непогашения задолженности.

Дополнительно Шилов А.И. сообщил, что установлен факт включения с 18.11.2025 ООО «СПК» в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение, которого осуществляется в соответствии с федеральным законом: от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» при осуществлении закупок конкурентными способами определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

Руководитель ООО «СПК» был приглашен на заседание Совета СБИ, но не явился.

5.2. После обсуждения с членами Совета СБИ председательствующий, с учетом мнения дисциплинарной комиссии, предложил:

исключить 26.11.2025 ООО «СПК» из членов СБИ в соответствии с подпунктом 4.7.4 Положения о членстве в СБИ – в связи с неоднократной неуплатой или несвоевременной уплатой членских взносов и других взносов, установленных решениями общего собрания членов СБИ или Советом СБИ.

5.3. Голосование: За – 7. Против – нет. Воздержался – нет.
Решение принято единогласно.

5.4. Совет СБИ по результатам голосования решил:

исключить 26.11.2025 ООО «СПК» из членов СБИ в соответствии с подпунктом 4.7.4 Положения о членстве в СБИ – в связи с неоднократной неуплатой или несвоевременной уплатой членских взносов и других взносов, установленных решениями общего собрания членов СБИ или Советом СБИ.

Председательствующий

Секретарь



С.Н.Лобач

А.В.Онопко